

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 7.studenog 2022. DO 6.studenog.2023.

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa

St-1020/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili
naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza ORKA LAB doo, Sveti duh 123,
Zagreb, OIB:47615995181**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk.ul.br. 1338, k.o. Poljana Čička, koja se sastoji od ½ suvlasničkog dijela k.č.br. 895/4 Poljana Čička površine 783 m² (izgrađeno zemljište Poljana Čička površine 119 m², Livada Poljana Čička 664 m²), ukupno površine 783 m², a koja nekretnina je ½ suvlasničkog dijela u vlasništvu dužnika.

Na ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina od 2.lipnja 2021 utvrđena vrijednost nekretnine iznosi **14.113,21 Eur** (106.336,00 kn)

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Zaključkom Suda od 9.svibnja 2022. određena je prodaja gore opisane stečajne mase.

Stečajni upravitelj uplatio je troškove postupka prodaje te je ista prodana u drugom krugu ponuditelju Elementum vitae doo po cijeni od **13.161,96 Eur** (99.168,79Kn)

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni upravitelj predlaže da sud odredi završno ročište na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja (dan u prilogu).

Zagreb, 12.prosinca 2024.

*Stečajni upravitelj - Zdravko Krznar dipl.ing
Sv duh 123, 10000 Zagreb
(m: 099/2139949)*

(e-mail: stečajniup.zdravkokrznar@gmail.com)